



BURMISTRZ
GRODZISKA MAZOWIECKIEGO
ul. T. Kościuszki 32A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
OŚ.6220.38.2017.LK.6

Załącznik w 4 do PFV

Grodzisk Mazowiecki, dnia: 02.01.2018r.

POSTANOWIENIE

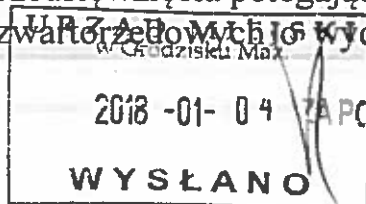
Na podstawie art. 63 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity – Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w związku § 3 ust. 1 pkt. 70 oraz pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity – Dz. U. z 2016r., poz. 71) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku poz. 1257) Burmistrz Gminy Grodzisk Mazowiecki w wyniku wszczęcia postępowania administracyjnego w dniu 6 października 2017r. na wniosek złożony przez Ochotniczą Straż Pożarną w Grodzisku Mazowieckim, ul. Żwirki i Wigury 10, 05-825 Grodzisk Mazowiecki w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych o wydajności 49m³/h dla potrzeb uzupełniania niedoborów wody w Stawach Walczewskiego i dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr ew. 15/2 obręb 61 w Grodzisku Mazowieckim

p o s t a n a w i a

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych o wydajności 49m³/h dla potrzeb uzupełniania niedoborów wody w Stawach Walczewskiego i dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr ew. 15/2 obręb 61 w Grodzisku Mazowieckim

UZASADNIENIE

W dniu 6 października 2017r. w wyniku złożenia wniosku przez Ochotniczą Straż Pożarną w Grodzisku Mazowieckim, ul. Żwirki i Wigury 10, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych o wydajności 49m³/h dla potrzeb uzupełniania niedoborów



POLECONY
ZA POTWIERDZENIEM ODBIORU

Stywniak
03.01.18
Lewak

wody w Stawach Walczewskiego i dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr ew. 15/2 obręb 61 w Grodzisku Mazowieckim.

Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim pismem znak: OŚ.6220.38.2017.ŁK.3 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim w sprawie wydania opinii co do konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenia zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji.

Opinią sanitarną z dnia 20 października 2017r. znak: ZNS-712.24.2017.AO.7610 (data doręczenia: 24.10.2017r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Mazowieckim stwierdził, że dla przedmiotowego postępowania nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W swoim uzasadnieniu stwierdził, że planowane przedsięwzięcie ma polegać na wykonaniu ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych składającego się z jednej studni dla potrzeb uzupełniania niedoborów wód w Stawach Walczewskiego i na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr ew. 15/2 obręb 61 w Grodzisku Mazowieckim. Ponadto w ramach inwestycji zostaną przebudowane sieci: wodociągowa i energetyczna - w zakresie przystosowania istniejących przyłączy do projektowanego stanu. Przewiduje się jeden zasadniczy wariant realizacji przedsięwzięcia, zgodny z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Zakłada się, że realizacja inwestycji zostanie przeprowadzona w 2-4 tygodnie, a okres eksploatacji może wynieść nawet kilkadziesiąt lat. Zakłada się, że ujęcie będzie pracowało epizodycznie lub w okresach maksymalnie kilku dni w ciągu miesiąca. Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości infiltracji zanieczyszczenia do gleb i niżej leżących gruntów (ziemi) na etapie eksploatacji. Opisywana inwestycja od strony południowej jest otoczona przez zielenią miejską, dalej przebiega ul. Wioślarska i występuje zabudowa jednorodzinna, od strony zachodniej teren sąsiaduje z zielenią miejską, zapleczem sportowym i Stawami Walczewskiego, od strony północnej z zielenią miejską, boiskami sportowymi i zabudową jednorodziną, a od wschodu z zielenią miejską, ulicą Wioślarską i zabudową jednorodziną. Działka nr ewid. 15/2 obręb 61 w Grodzisku Mazowieckim znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Uchwała nr 680/2010 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 13 lipca 2010 r., analizowany teren położony jest na działkach oznaczonych jako: C1-20-ZP - zielen parkowa oraz wody powierzchniowe, cieki i zbiorniki naturalne i przekształcone. Z analizy zamieszczonej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dotyczącej zgodności planowanego zamierzenia inwestycyjnego z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że planowane zamierzenie inwestycyjne będzie zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania. W studni będzie miał miejsce pobór wód podziemnych z wydajnością

maksymalną 49 m³/h. W związku z tym zainstalowana zostanie pompa głębinowa. Woda po uzdatnieniu będzie pompowana do Stawów Walczewskiego. Pompa z agregatem będzie zainstalowana w otworze studziennym uzbrojonym w obudowę studzienną. Pobór wód podziemnych nie będzie wiązał się z emisją hałasu. Roboty związane z wykonaniem studni będą prowadzone pod nadzorem uprawnionego geologa. Z uwagi na niepewność stwierdzonych warunków hydrogeologicznych upoważnia się nadzór geologiczny do ewentualnych korekt z konstrukcji filtra, głębokości otworu i próbnych pompowań. Z uwagi na planowaną realizację inwestycji prowadzony będzie monitoring polegający na: pomiarach stanów wód podziemnych w piezometrze i studni eksploatacyjnej z częstotliwością raz na miesiąc, a w okresie eksploatacji studni raz na tydzień, analizie parametrów fizykochemicznych wód z częstotliwością raz na rok, przed rozpoczęciem eksploatacji studni. Z danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren, na którym ma zostać zrealizowana inwestycja nie kwalifikuje się jako obszar zagrożenia powodziowego i w związku z tym należy stwierdzić, że nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej, tj. powodzi. Bliskie sąsiedztwo rzeki Rokicianki stwarza jednak ryzyko wystąpienia podtopień. Sama realizacja inwestycji oraz jej eksploatacja w żaden sposób nie wpływa na możliwość wystąpienia podtopień, a przyjęte rozwiązania projektowe uniemożliwiają negatywny wpływ podtopień na środowisko (szczelne zamknięcie otworu i szczelne zamknięcie obudowy studni). Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze objętym ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134). W wyniku analizy wszystkich przedłożonych materiałów oraz rozwiązań technicznych zapewniających dotrzymanie wymaganych standardów jakości środowiska Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Mazowieckim stwierdza, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na środowisko, a także zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Biorąc pod uwagę powyższe PPIS w Grodzisku Mazowieckim opiniuje jak w sentencji.

Pismem z dnia 6 listopada 2017r. znak: WOOS-I.4240.1063.2017.JCH Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Grodziska Mazowieckiego wezwał Inwestora do uzupełnienia złożonej dokumentacji. Pismem z dnia 20 listopada 2017r. znak: OŚ.6220.38.2017.ŁK.4 Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim wezwał Inwestora do uzupełnienia o brakujące informacje, o które zwrócił się Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Inwestor uzupełnił wniosek w dniu 27 listopada 2017r., a Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim pismem z dnia 28 listopada 2017r. znak: OŚ.6220.38.2017.ŁK.5 przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska odpowiedź udzieloną przez Inwestora.

Opinią z dnia 20 grudnia 2017r. (data doręczenia: 28.12.2017r.) znak: WOOS-II.4240.1063.2017.JCH.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje

konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz jednocześnie określił zakres raportu oddziaływania na środowisko. Swoje stanowisko odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uzasadnił w następujący sposób:

planowane przedsięwzięcie polegało będzie na wykonaniu ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych o wydajności 49 m³/h dla potrzeb uzupełnienia niedoborów wody w Stawach Walczewskiego i dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej, zlokalizowanego na działce o nr ew. 15/2, obręb 61, w Grodzisku Mazowieckim. Powierzchnia całkowita ww. działki inwestycyjnej wynosi 0,6673 ha. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja zajmie fragment ww. działki inwestycyjnej o łącznej powierzchni ok. 324,0 m². W ramach planowanej inwestycji wykonany zostanie otwór studzienny do głębokości ok. 42,0 m p.p.t. i średnicy ok. 415 mm, który ujmował będzie dwie czwartorzędowe warstwy wodonośne, występujące w przedziale głębokości ok. 14,0-28,0 m p.p.t. oraz 30,0-39,0 m p.p.t., oddzielone od siebie miąższą na ok. 2,0 m warstwą utworów słaboprzepuszczalnych. W ww. otworze studziennym zamontowana zostanie kolumna filtracyjna o średnicy ok. 315 mm, składająca się z rury nadfiltrowej o długości ok. 17,5 m (przy czym ok. 0,5 m rury nadfiltrowej wystawało będzie nad powierzchnie terenu), części czynnej o długości ok. 22,0 m oraz rury podfiltrowej o długości ok. 3,0 m. W celu ograniczenia kontaktu hydraulicznego między ww. warstwami wodonośnymi, w przedziale głębokości ok. 28,0-30,0 m p.p.t. planowane jest wykonanie uszczelnienia przestrzeni między kolumną filtracyjną a ścianą otworu studziennego compactonitem. W ww. otworze studziennym zamontowane zostanie urządzenie wodne (pompa głębinowa) o wydajności 49 m³/h oraz mocy maksymalnej 15 kW. Ww. otwór studzienny zabezpieczony zostanie obudową studzienną wykonaną z betonu, która zajmie powierzchnię ok. 7,0 m². W ramach przedmiotowej inwestycji wykonana zostanie także droga techniczna dla potrzeb obsługi technicznej ww. studni, wykonana z płyt typu EKO. Powierzchnia ww. drogi technicznej wyniesie ok. 32,0 m². Pozostałą część fragmentu działki inwestycyjnej, przeznaczoną pod przedmiotowe przedsięwzięcie, stanowić będzie powierzchnia biologicznie czynna. Pobór wód z planowanej studni głębinowej prowadzony będzie epizodycznie. Woda pobierana będzie głównie na cele przeciwpożarowe oraz na potrzeby uzupełnienia niedoboru wody w Stawach Walczewskiego (w okresie letnim, tj. miesiącach lipiec i sierpień). Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż przy planowanej wydajności pompy głębinowej i poborze wody w ilości ok. 49,0 m³/h, zasięg oddziaływania ujęcia (leja depresji) wyniesie ok. 143,0 m, przy depresji ok. 3,2 m. Mając na uwadze fakt, iż ww. zasięg leja depresji wystąpi w sytuacji poboru wody na cele przeciwpożarowe, a także fakt, iż uzupełnianie wody w ww. stawach wystąpi wyłącznie w okresie niedoboru (tj. maksymalnie w okresie 2 miesięcy letnich - lipiec i sierpień) oraz panujące warunki hydrogeologiczne, faktyczny zasięg oddziaływania (leja depresji) ww. ujęcia

ograniczy się do ok. 19 m. Ponadto, z przedłożonej dokumentacji wynika także, iż w przypadku, gdy ww. niedobór wód nie nastąpi, pobór wód na cele uzupełniania wód w Stawach Walczewskiego nie będzie prowadzony.

Najbliższe otoczenie przedmiotowej inwestycji stanowią:

- od południa - zieleń miejska, dalej ul. Wioślarska oraz zabudowa mieszkaniowa;
- od zachodu - zieleń miejska, zaplecze sportowe, dalej Stawy Walczewskiego;
- od północy - zieleń miejska, boiska sportowe i zabudowa jednorodzinna;
- od wschodu - zieleń miejska, ul. Wioślarska i zabudowa jednorodzinna.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części terenu Grodziska Mazowieckiego, Jednostka C1, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim Nr 680/2017 z dnia 13 lipca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 3 września 2010 r. Nr 159, poz. 3961), teren, na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie, przeznaczony jest pod zieleń parkową oraz wody powierzchniowe - cieki i zbiorniki naturalne i przekształcone (symbol: C1-20-ZP). Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Najbliższy obszar chroniony, Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu, zlokalizowany jest w odległości ok. 1,4 km na zachód od terenu inwestycji, a najbliższy położony obszar sieci Natura 2000 - Dąbrowa Radziejowska PLH140003 znajduje się w odległości ok. 10,8 km na południowy-zachód od terenu inwestycyjnego. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, w sentencji niniejszej opinii wprowadzono warunki w zakresie ochrony przyrody. W celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na gatunki podlegające ochronie, wprowadzono warunek dotyczący kontroli terenu inwestycyjnego przed przystąpieniem do prac realizacyjnych. Z uwagi na dopuszczenie wycinki drzew kolidujących z przedsięwzięciem w okresie od 1 marca do końca września, a co za tym idzie, możliwe przypadkowe uśmiercenie podczas prowadzenia ww. prac osobników gatunków zwierząt objętych ochroną (z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w obrębie terenu inwestycyjnego możliwe jest występowanie: wróbli, szpaków, wron siwych i srok), niszczenie ich siedlisk oraz porzucenie lęgów, w sentencji niniejszej opinii wprowadzono warunek dotyczący przeprowadzenia prac pod nadzorem przyrodniczym. Warunki dotyczące zabezpieczenia drzew i krzewów przeznaczonych do zachowania oraz dotyczące objęcia nadzorem dendrologicznym drzew, które znajdują się w strefie przewidywanego zasięgu leja depresji i, w razie potrzeby, objęcie ich odpowiednimi zabiegami pielęgnacyjnymi mają na celu minimalizację negatywnego wpływu inwestycji na pozostającą szatę roślinną oraz pozwolą na jej utrzymanie w jak najlepszym stanie zdrowotnym. Jednocześnie informuje się, że w przypadku stwierdzenia występowania na terenie inwestycji gatunków objętych ochroną, jeśli działania podejmowane przez Inwestora wiązały się będą z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do nich, konieczne będzie uzyskanie, w trybie art. 56

ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.), zezwolenia na odstępstwa od zakazów. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, przy uwzględnieniu ww. warunków określonych w sentencji niniejszej opinii, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe. Ze względu na charakter i technologię prowadzonych prac, nie nastąpią bezpośrednie lub pośrednie znacząco negatywne oddziaływania na przyrodnicze elementy środowiska (siedliska i/lub gatunki) od wód zależne, zamieszkujące Stawy Walczewskiego i związane z korytem rzeki Rokicianki. W związku z powyższym, przedmiotowa inwestycja nie pogorszy elementów biologicznych jednolitych części wód, w obrębie których będzie zlokalizowana, a co za tym idzie, jej realizacja nie spowoduje zagrożenia dla ustanowionych celów środowiskowych. Oddziaływanie przedmiotowego ujęcia na środowisko związane będzie z poborem wód, a tym samym powstaniem leja depresji. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, ujęcie eksploatowane będzie w oparciu o udokumentowane zasoby eksploatacyjne, bez przekraczania ustalonej wydajności eksploatacyjnej. Najbliżej zlokalizowane względem przedmiotowej inwestycji ujęcie, prowadzące pobór z tej samej warstwy wodonośnej zlokalizowane jest w odległości ok. 340 m. Zasięg oddziaływania ww. ujęcia (lej depresji) wynosi ok. 358 m. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wzajemne oddziaływanie między ww. ujęciem istniejącym oraz ujęciem planowanym będzie nieznaczne, a z uwagi na fakt, że pobór wód z ujęcia planowanego prowadzony będzie wyłącznie na cele przeciwpożarowe oraz w sytuacjach wystąpienia niedoboru wody w Stawach Walczewskiego (lej depresji ujęcia planowanego będzie miał charakter nieustabilizowany), nie dojdzie do kumulacji negatywnych oddziaływań związanych z poborem wody z tej samej warstwy wodonośnej lub ww. oddziaływanie będzie pomijalnie małe. W celu ograniczenia potencjalnych negatywnych oddziaływań, planowane jest prowadzenie pomiarów kontrolnych stanu wód podziemnych na etapie eksploatacji inwestycji. Przedmiotowe ujęcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (zwanej dalej „JCWPd”) oznaczonym europejskim kodem PLGW200065, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Stan ilościowy i chemiczny JCWPd oceniono jako dobry. Ponadto, JCWPd jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji stwierdzono, iż ze względu na charakter, zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wnioskowany pobór wód, ww. przedsięwzięcie nie będzie powodować zmian poziomu JCWPd, które mogą pogorszyć stan wód lub mogą uniemożliwić utrzymanie dobrego stanu wód.

Ponadto, realizacja inwestycji nie została zidentyfikowana jako mogąca mieć bezpośredni wpływ na nieosiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód. Z uwagi na fakt, iż pobór wód prowadzony będzie z warstw wodonośnych, które nie występują w kontakcie z warstwami wód gruntowych oraz wód powierzchniowych, nie przewiduje się także oddziaływania na jednolitą część wód podziemnych, oznaczoną kodem PLRW2000172728689, w obrębie której zlokalizowana będzie przedmiotowa inwestycja. W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji w zakresie m.in. ochrony wód oraz gospodarki wodno-ściekowej. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji wprowadzono warunek dotyczący charakterystycznych parametrów projektowanego ujęcia, warstwy, z jakiej będzie pobierana woda i zasięgu oddziaływania studni. Na etapie uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego może zostać ograniczona wydajność pompy oraz pobór z zasobów warstwy wodonośnej. Ponadto, z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji inwestycji stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie, a ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika przewoźnej toalety, który będzie systematycznie opróżniany, a jego zawartość wywożona do oczyszczalni ścieków. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, na etapie eksploatacji nie przewiduje się emisji do powietrza oraz hałasu w stopniu powodującym znaczne uciążliwości dla otoczenia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż zarówno na etapie eksploatacji przedmiotowego ujęcia wód, nie będą powstawały odpady. Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych o wydajności 49m³/h dla potrzeb uzupełniania niedoborów wody w Stawach Walczewskiego i dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr ew. 15/2 obręb 61 w Grodzisku Mazowieckim. Studnia zostanie wykonana (w zależności od wyboru wykonawcy) systemem obrotowym na płuczkę lub udarowo – okrętym. Wiercenie będzie odbywało się świdrem o średnicy 415 mm do max głębokości 42,0 m p.p.t. Otwór zostanie zabudowany kolumną filtracyjną mac 315 mm o następującej konstrukcji:

- rura podfiltrowa o długości max 3 m (39,0 – 42,0 m p.p.t.),
- czynna część filtra o długości max 22 m (17,0 – 39,0 m p.p.t.),
- rura nadfiltrowa o długości max. 17,5 m (0,5 m n.p.t. – 17,0 m p.p.t.),

Kolumna filtracyjna będzie posadowiona na poduszce filtracyjnej a przestrzeń pomiędzy kolumną filtracyjną a ścianami otworu będzie wypełniona compactonitem o długości min. 4 m. Po zafiltrowaniu otworu planuje się wykonanie pompowania oczyszczającego (min. 12 godzin) i pompowania próbnego (min. 36 godzin).

Po dokonaniu analizy przedmiotowego wniosku stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie – inwestycja polegająca na wykonaniu ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych o wydajności 49m³/h dla potrzeb uzupełniania niedoborów wody w Stawach Walczewskiego i dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej na działce nr ew. 15/2 obręb 61 w Grodzisku Mazowieckim, nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji. Po zapoznaniu się z przedstawioną kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz treścią i uzasadnieniem otrzymanej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Tekst jednolity – Dz. U. z 2017r., poz. 1405), stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie:

1. Ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, planowana inwestycja będzie realizowana na działce o powierzchni 6673 m², natomiast na potrzeby planowanej inwestycji zapotrzebowanie terenu wyniesie około 324 m² – czyli około 4,85%. Fragment terenu wykorzystywany pod inwestycję będzie posiadał następujący bilans terenu: powierzchnia obudowy studni – 7 m², powierzchnia drogi technicznej – 34 m², powierzchnia biologicznie czynna – 279 m². Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej o około 41 m² nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą m.in.: woda i energia elektryczna. Oddziaływanie przedmiotowego obiektu na środowisko związane będzie jedynie z poborem wód, a tym samym powstaniem leja depresji. Zgodnie z zgromadzoną dokumentacją, ujęcie eksploatowane będzie w oparciu o udokumentowane zasoby eksploatacyjne, bez przekraczania ustalonej wydajności eksploatacyjnej. Najbliżej zlokalizowane względem omawianej inwestycji ujęcie, prowadzące pobór z tej samej warstwy wodonośnej zlokalizowane jest w odległości około 340 m. Zasięg oddziaływania tego ujęcia (lej depresji) wynosi ok. 358 m. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wzajemne oddziaływanie między ww. ujęciem istniejącym oraz ujęciem planowanym będzie nieznaczne, a z uwagi na fakt, że pobór wód z ujęcia planowanego prowadzony będzie wyłącznie na cele przeciwpożarowe oraz w sytuacjach wystąpienia niedoboru wody w Stawach Walczewskiego (lej depresji ujęcia planowanego będzie miał charakter epizodyczny i nieustabilizowany), nie dojdzie do kumulacji negatywnych oddziaływań związanych z poborem wody z tej samej warstwy wodonośnej lub oddziaływanie takie będzie pomijalnie

małe. W celu ograniczenia potencjalnych negatywnych oddziaływań, planowane jest prowadzenie pomiarów kontrolnych stanu wód podziemnych na etapie eksploatacji inwestycji. Tym samym z uwagi na charakter przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane. W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji pyłowych i gazowych do powietrza oraz hałasu, pochodząca z eksploatacji sprzętu mechanicznego oraz środków transportu. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji do powietrza oraz emisji hałasu w sposób, który może spowodować uciążliwości dla otoczenia. Etap realizacji inwestycji będzie się również wiązał z powstawaniem ścieków bytowych. Ścieki bytowe w fazie budowy będą gromadzone w szczelnych toaletach typu toi toi, które będą systematycznie opróżniane przez specjalistyczną firmę, a ich zawartość będzie trafiać do oczyszczalni ścieków. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z powstawaniem odpadów. Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii. Prowadzenie robót budowlanych oraz wykonanie przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp zminimalizuje możliwość wystąpienia sytuacji awaryjnych, a także wpłynie na zminimalizowanie ewentualnych skutków katastrof naturalnych i budowlanych. Sama inwestycja nie będzie istotnie wpływać na klimat.

2. Ze względu na usytuowanie przedsięwzięcia, planowana inwestycja nie będzie wpływać na obszary wodno – błotne, które są zdefiniowane oraz wymienione w Konwencji z Ramsar z 2 lutego 1971r. oraz dodanych do niej później. Planowana inwestycja nie będzie również wpływać na obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łągowa oraz ujścia rzek. Ponadto planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne. W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie znajdują się również obszary chronione wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Tekst jednolity – Dz. U. z 2016r. poz. 2134 z późn. zm.), ani wchodzące w skład europejskiej sieci Natura 2000. W pobliżu inwestycji nie znajdują się strefy ochronne ujęć wód, ani też obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. W najbliższej okolicy wokół planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się tereny o dużej gęstości zabudowy oraz tereny uzdrowiskowe. Na terenie działki, na której ma zostać zrealizowana inwestycja nie znajdują się obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe. Na terenie działki objętej inwestycją nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne. Inwestycja nie jest położona na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały

przekroczone. Z uwagi na lokalizację inwestycji w terenie przekształconym antropogenicznie, pozbawionym cennych wartości przyrodniczych oraz wizualnych, nie przewiduje się również wystąpienia negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe otaczającego terenu. W związku z powyższym stwierdza się, że inwestycja z punktu widzenia ochrony przyrody nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary chronione. Planowana inwestycja jest położona w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200065, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Stan ilościowy i chemiczny JCWPd oceniony jest jako dobry. Ponadto, JCWPd jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Zgodnie z danymi zawartymi w zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, iż ze względu na charakter, zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wnioskowany pobór wód, ww. przedsięwzięcie nie będzie powodować zmian poziomu JCWPd, które mogą pogorszyć stan wód lub mogą uniemożliwić utrzymanie dobrego stanu wód. Ponadto, realizacja inwestycji nie została zidentyfikowana jako mogąca mieć bezpośredni wpływ na nieosiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód. Zważając na fakt, iż pobór wód prowadzony będzie z warstw wodonośnych, które nie występują w kontakcie z warstwami wód gruntowych oraz wód powierzchniowych, nie przewiduje się także oddziaływania na jednolitą część wód podziemnych, oznaczoną kodem PLRW2000172728689, w obrębie której zlokalizowana będzie przedmiotowa inwestycja. Teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem C1 – 20 - ZP, dla której podstawowym przeznaczeniem są tereny zieleni parkowej oraz wody powierzchniowe – ciek i zbiorniki naturalne i przekształcone.

3. Ze względu na rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, planowana inwestycja będzie charakteryzowała się jedynie lokalnym oddziaływaniem, które zamknie się w granicach działki przeznaczonej pod inwestycję. Ponadto ze względu na swój lokalny charakter nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko. Z uwagi na charakter inwestycji nie będą występować ponadnormatywne oddziaływania. Przedłożone dane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazują na brak możliwości wstąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności, podobnie jak prawdopodobieństwo oddziaływania, które będzie miało jedynie zasięg lokalny. Z uwagi na niewielką skalę oraz epizodyczny charakter eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na wody podziemne. Również gospodarka powstającymi ściekami socjalnymi na etapie budowy nie będzie

powodowała zagrożeń dla środowiska naturalnego. Planowana inwestycja nie będzie wiązała się z wytwarzaniem odpadów. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane. Powstające oddziaływania związane z realizacją i funkcjonowaniem planowanej inwestycji będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny. Ponadto w przedłożonej wraz z wnioskiem dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji.

W związku z powyższym Burmistrz Grodziska Mazowieckiego po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, otrzymanymi opiniami oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Tekst jednolity – Dz. U. z 2017r., poz. 1405) postanowił orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na wydane postanowienie nie przysługuje zażalenie.



z up. BURMISTRZA

Zastępca Burmistrza
Tomasz Krupski

Otrzymują:

1. Ochotnicza Straż Pożarna w Grodzisku Mazowieckim
Ul. Żwirki i Wigury 10
05-825 Grodzisk Mazowiecki
2. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się aktach sprawy
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
Ul. Sienkiewicza 3
00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
Ul. Żwirki i Wigury 10
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Sprawę prowadzi: Łukasz Kapuściak tel. 22 463 46 38

Ik/PG

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-936-5000
FAX: 773-936-5001
WWW: WWW.CHEM.UCHICAGO.EDU
E-MAIL: CHEM@UCHICAGO.EDU

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607

CHICAGO, ILLINOIS 60607